



Canadian Mortgage Technology

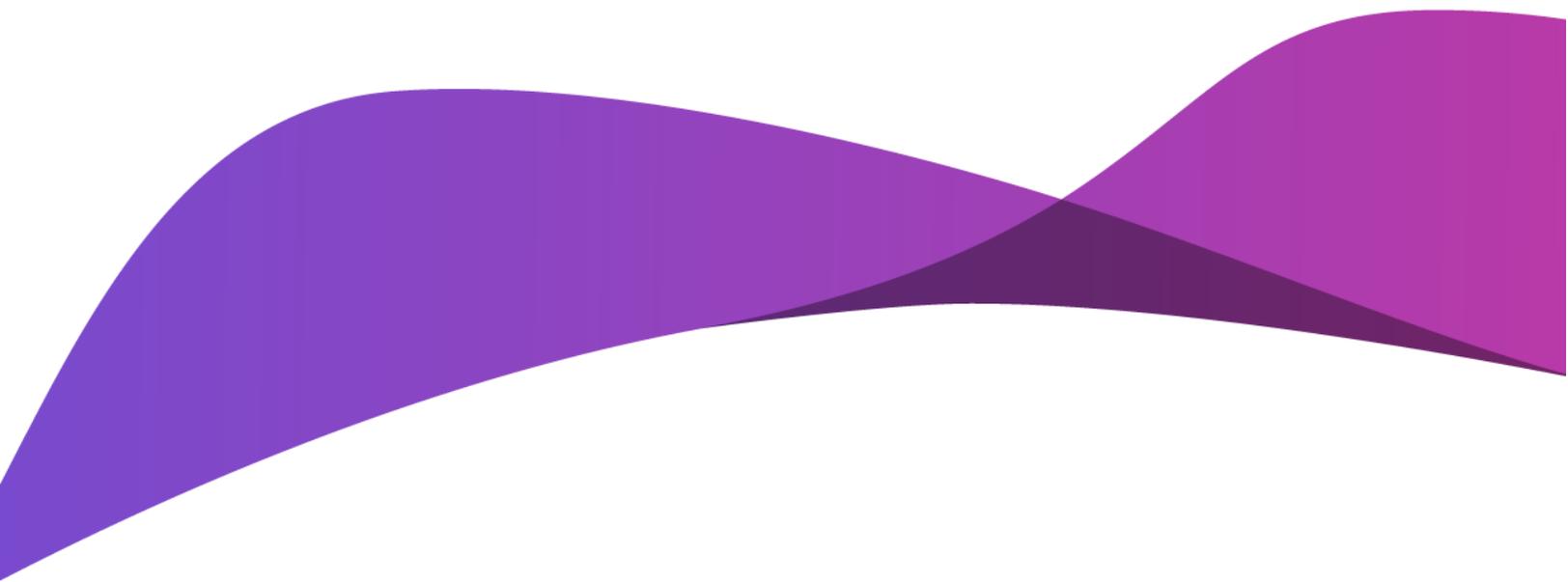
# Notes de mise à jour de Filogix Expert

Version EB 24.4

Date de mise à jour : le 13 juillet 2024

# Table des matières

Aperçu	3
Document de divulgation de Nouvelle-Écosse	4



## Aperçu

La mise à jour d'Expert Broker lancée en juillet 2024 comprend diverses améliorations et corrections :

- Nouvelle Document de divulgation de Nouvelle-Écosse

Remarque spéciale : Toute personne qui utilise Filogix Expert DOIT effacer la mémoire cache de son navigateur après la mise à jour. Les directives d'effacement de la mémoire cache de votre navigateur figurent à la page de connexion à Expert et sur les sites de soutien du fournisseur accessibles à l'aide des liens ci-dessous :

Internet Explorer :

<https://support.microsoft.com/fr-ca/help/260897/how-to-delete-the-contents-of-the-temporary-internet-files-folder>

Firefox :

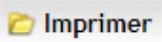
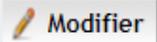
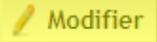
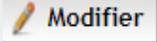
<https://support.mozilla.org/fr/kb/comment-vider-le-cache-de-firefox>

Chrome :

[https://support.google.com/chrome/answer/2392709?hl=fr&ref\\_topic=7438008&co=GENIE.Platform%3DDesktop&oco=1](https://support.google.com/chrome/answer/2392709?hl=fr&ref_topic=7438008&co=GENIE.Platform%3DDesktop&oco=1)

# Document de divulgation de Nouvelle-Écosse

Le formulaire 3, Document de divulgation de Nouvelle-Écosse, a été ajouté à Expert Broker. Ce formulaire sera disponible en anglais pour tous les courtiers travaillant en Nouvelle-Écosse.

Document d'information de la société de courtage hypothécaire de Nouvelle-Écosse	Sélectionner <input type="checkbox"/>	 Imprimer	 Modifier
Document de divulgation de Nouvelle-Écosse	Sélectionner <input type="checkbox"/>	 Imprimer	 Modifier
Recommandation et évaluation de la société de courtage hypothécaire de Nouvelle-Écosse	Sélectionner <input type="checkbox"/>	 Imprimer	 Modifier

Un nouvel écran de modification a également été ajouté pour permettre aux utilisateurs d'entrer des renseignements qui seront chargés dans le formulaire. Pour accéder à cet écran, il faut cliquer sur le bouton Modifier.

## Form 3 - Mortgage Brokerage Disclosure Mortgage Regulation Act, Cost of Borrowing Disclosure Regulations

Name and address of mortgage lender ("Mortgagee")

### Summary

Provide a brief description of how the interest is compounded, if applicable, and charged (eg "Interest compounded semi annually in advance.")

Determination of Rate, if Variable (Provide a brief description of the method of determining the annual interest rate and the date that the determination is made)

Prepayment Privilege Details

Prepayment Charges

Other Fees

### Mortgage Payment Information

Payment Date:

Interest Date (the date on and after which interest is charged):

Interest Adjustment Payment Date:

## À propos de Filogix

Filogix est la plaque tournante de l'industrie hypothécaire canadienne depuis près de vingt ans, offrant des solutions de connectivité sécurisées et fiables aux courtiers et aux prêteurs. Nous offrons des produits de prêt hypothécaire de confiance qui permettent une gestion efficace du processus de vente, depuis le montage jusqu'à la souscription. La priorité de Filogix est d'évoluer avec le paysage hypothécaire afin de soutenir l'industrie à l'avenir. Nous investissons dans une infrastructure plus ouverte et accroissons la connectivité afin de créer un marché hypothécaire complet qui procure aux professionnels du financement hypothécaire un choix, une vitesse et une fiabilité inégalés auparavant pour l'exercice de leurs activités. Visitez [filogix.com](https://www.filogix.com) pour en savoir davantage.

**Siège social de Filogix**  
5995 ch Avebury, 2<sup>e</sup> étage  
Toronto ON L5R 3P9